**2025.05.13.-i Pénzügyi Bizottsági ülés NYÍLT határozati javaslatai**

1. **Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési beszámolója:**

A Pénzügyi Bizottság előterjesztés szerint javasolja elfogadni a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal költségvetési beszámolóját.

1. **Kisbér Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadási rendelet tervezete:**

A Pénzügyi Bizottság előterjesztés szerint javasolja elfogadni Kisbér Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadási rendelet tervezetét.

1. **2024. évi területbérleti bevételek:**

A Pénzügyi Bizottság:

* tudomásul veszi a 2024. évi területbérleti bevételekről szóló tájékoztatást,
* a kiküldött táblázatban megtalálható két térítésmentes szerződés (Promeritum Alapítvány, Janó Ádám - Skoda Klubb Székesfehérvár) esetében kéri a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt bővebb tájékoztatását.
1. **Fő-tér projekt:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja Siklósi József tervezővel kötött tervezési szerződés kapcsán:

* az engedélyes tervek elkészítésére és átadására adott határidő vonatkozásában a szerződés módosítását (2025. május 06. napja),
* a sétány, illetve a déli épület kiviteli terve, illetve a költségvetése vonatkozásában póthatáridő biztosítását. A póthatáridő időpontjában való döntést a Képviselő-testületre bízza a Pénzügyi Bizottság.
1. **Óvodapedagógusok juttatásai:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadni az óvodapedagógusok ösztönzőrendszerére vonatkozó intézményvezetői javaslatot (munkaruha biztosítás, valamint továbbtanulás támogatása).

1. **Óvodai ballagás – fa:**

A Pénzügyi Bizottság:

* a beérkezett ajánlatok közül a legolcsóbb árajánlatot adótól cégtől javasolja megrendeli az 53 darab konténeres facsemetét,
* a költségek fedezetét a 2025. évi költségvetés általános tartalék terhére kéri biztosítani.
* javasolja emlékplakett szerkesztését az önkormányzat részéről.
1. **Kisbéri Napok (költségek, vendéglátás):**

 A Pénzügyi Bizottság:

* kéri a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a Kisbéri Napok rendezvénysorozat vendéglátására beérkezett egyetlen pályázat megfelelősségének vizsgálatára.
* az érdemi döntést a Képviselő-testületre bízza.

 A Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadni a Kisbéri Napok Rendezvénysorozat költségeit. A felmerülő plusz költségeket a Wass Albert Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2024. évi maradványának terhére kéri biztosítani.

1. **Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelmei:**

A Pénzügyi Bizottság Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának támogatását az alábbiak szerint javasolja:

* 2025. május: bruttó 250.000.- Ft,
* 2025. november: bruttó 250.000.- Ft.

A Pénzügyi Bizottság javasolja támogatni Kisbér Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának helyiség használatára (Lovarda tér, Spartacus Sportpálya) vonatkozó kérelmeit az előterjesztésnek megfelelően. Támogatja továbbá, hogy a rendezvények közműköltségeit az önkormányzat biztosítsa.

1. **Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Lovarda és Istálló épületek hasznosítása:**

A Pénzügyi Bizottság:

* javasolja Szeder Tamással a Magyar Királyi Lovarda Műemlékegyüttes Lovarda, Istálló és Északi Épületszárny hasznosítására között hasznosítási szerződésben szereplő bérleti díj összegét 2025. január 01. napjától bruttó 300.000,- Ft./hó összegre módosítani a szerződés többi pontjának változatlanul hagyása mellett. A bérleti díj összegének módosítását a műszaki/technikai problémák elhárítását követően ismételten tárgyalni javasolja.
* kéri a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a rendelkezésre álló hivatalos dokumentációt az árambekötés kapcsán bocsássa a Képviselő-testület rendelkezésére.
1. **Sissy-sziget használata:**

A Pénzügyi Bizottság:

* a beérkezett ajánlatokon túl javasolja 1 darab kamerára vonatkozó árajánlat bekérését a Mór-Véd Security Kft.-től (8060 Mór, Millennium tér 3/B. fsz.2) a Sissi-szigeten lévő tűzrakóhely megfigyelésére,
* javasolja további ajánlatok bekérését a Sissi-sziget megfigyelésére,
* a költségek fedezetét a 2025. évi általános tartalék terhére kéri biztosítani.
1. **Hántai orvosi rendelő épületének hasznosítása:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a hántai orvosi rendelő hasznosításra történő meghirdetését tartalmazó pályázati felhívást az alábbiakkal kiegészíteni:

* a minimálisan elvárt bérleti díj mértéke: 100.000.- Ft. + rezsi/hó,
* a bérlet időtartama: 1 év;
* a pályázati felhívás közzétételének módjáról való döntést a Képviselő-testületre bízza.
1. **Tervezési munkák – hántai volt kirendeltség, könyvtár épülete:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja:

* hogy a tervezési munkálatokra további ajánlatokat kérjen be a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal,
* az állagmegóvási munkálatok áttekintését a fenti épületek vonatkozásában,
* a régi tűzoltószertár felújításának lehetőségét megvizsgálni,
* hogy a fenti épületek vonatkozásában Kisbér város főépítésze foglaljon állást.
1. **Hántai óvoda vízszigetelése:**

A Pénzügyi Bizottság:

* tudomásul veszi a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde Hántai Kirendeltség épületének vízszigetelésére adott árajánlatokat,
* felkéri a Kisbéri Közös Önkormányzati hivatalt, hogy a TOP PLUSZ-2.1.1-21-KO1-2022-00007 számú, „Energetikai korszerűsítés Kisbéren” elnevezésű pályázat műszaki ellenőreként részvevő Mogyorósi Lászlóval egyeztessen a vízszigetelés vonatkozásában.
1. **Kisbéri Horgász Egyesület kérelme (horgásztanya, sétány):**

A Pénzügyi Bizottság:

* javasolja megrendeli a Horgásztanyán lévő Filagória épületének héjalására szükséges cserepeslemezt a Trifa Bádog-Center Kft.-től az ajánlatában szereplő nettó 325.364.- Ft /+áfa díjon,
* a beszerzés fedezetét a 2025. évi költségvetés általános tartalék sora terhére kéri biztosítani.
1. **Szent János téri híd – statisztikai vizsgálat:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja megrendelni a Szent János téri híd statikus szakértői vizsgálatát a Membrán Mérnöki Kft.-től (2800 Tatabánya, Vadász u. 65.) az ajánlatában szereplő bruttó 1.524.000.- Ft vállalási áron.

1. **Kossuth L. utca páros oldali járda és parkoló tervezése:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja megrendelni a Kisbér, Kossuth Lajos utca páros oldali (SPAR üzlet és Piactér közötti szakasz) járdaburkolat felújításának egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítését a Partner Mérnöki Iroda Kft.-től (2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C. fsz. 3.) az ajánlatában szereplő bruttó 1.450.000.- Ft /+ áfa vállalási áron.

1. **Útjavítások – kátyúzás, Perczel M. utca Ászár felöli szakasz padka, Köztársaság u. alsó szakasz**:

A Pénzügyi Bizottság:

* a kátyúzási ajánlatok közül a Doloti Klau Kft. ajánlatát javasolja elfogadni az előterjesztésnek megfelelően,
* a költségek fedezetét a 2025. évi dologi kiadások terhére kéri biztosítani,
* Perczel Mór utca padkázásáról később javasol döntést hozni,
* javasolja megrendelni a Köztársaság út alsó szakaszának javítását a Kisbéri Városigazgatóság előterjesztésének megfelelően.
1. **Járdajavítás – Batthyány tér 4/b., Rákóczi F. 17/b.:**

A Pénzügyi Bizottság:

* javasolja a Batthyány tér 4/b. épület vonatkozásában további egyeztetések lefolytatását a közös képviselővel (a járdaszélessége, annak minősége, költségmegoszlás…),
* javasolja utasítani a Kisbéri Városigazgatóságot a balesetveszélyes részek haladéktalan javítására,
* a Rákóczi F. 17/b. vonatkozásában felkéri a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a műszaki tartalmat pontosítsa a kérelmezővel.
1. **Fakivágás:**

A Pénzügyi Bizottság:

* javasolja megrendelni az előterjesztésben szereplő fakivágásokat a Balom Asztalos és Üvegező Bt.-től (2870 Kisbér, Komáromi utca 17.),
* felkéri a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy pontosítsa a kivágásra kerülő fákat (fotódokumentáció),
* ajánlatok bekérését javasolja a fák pótlására.
1. **Tájékoztató:**

**Civil szervezetek támogatása – pályázati kiírás:**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a pályázat kiírását azzal a módosítással, hogy a benyújtási határidő 2025. június 4. napja legyen.